

ROMÂNIA - JUDEȚUL HARGHITA
PRIMĂRIA COMUNEI LĂZAREA
 Nr. 1435
 din ziua 18 luna 02 anul 2025
 Anexa.....

ANEXA Nr. 1Kla normele metodologice

31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr VT2412721017938 din 03/12/2024. (zi/lună/an)
Primăria HARGHITA/LAZAREA	

Încheiat astăzi, 18.02.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 17938/03/12/2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Lăzrea tarlaua parcela categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. Cadastral 56502, și număr carte funciară 56502, în suprafață de 0.7897, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Harghita, depusă de KISS JOLÁN, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI) seria HR, nr _____ eliberat (ă) de SPCLEP TOPLIȚA, cetățenia ROMAN, naționalitatea MAGHIARA, cu domiciliul în localitatea str BLD. NICOLAE P. _____ r bl ^ sc . et ap , județul/sectorul codul postal 535700, țara _____, telefon 0745937150, fax e-mail primaria.lazarea@yahoo.com, cetățenia ROMAN, starea civilă _____, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și

completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.56502, nr. cadastral 56502, suprafață 0.7897, ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr . 05 /data 02.12.2024, a ofertei de vânzare nr 17938, pentru terenul agricol în suprafață de 0.7897,, depusă de KISS JOLÁN, în calitate de **vânzător**/vânzătoare, **proprietar**/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 17938/03/12/2024. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site <https://www.lazarea.ro/idex.php/ro/>, în data de 04.12.2024;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.71/09.01.205, și 73/09.01.2025 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^a alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 18.02.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 19.03.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site <https://www.lazarea.ro/idex.php/ro/>, în data de 18.02.2025

Primar, Danguly Ervin (numele și prenumele în clar) Semnătura . . . L.S.	
Secretar general, Benedek Kinga Katalin (numele și prenumele în clar) Semnătura . . .	Consilier, Gal Zita (numele și prenumele în clar) Semnătura . . .